

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

COMUNE DI AYAS

** ** *

LAVORI DI SOSTITUZIONE CALDAIA PRESSO LA SEDE DEI VIGILI DEL FUOCO VOLONTARI IN

FRAZIONE CHAMPOLUC CUP H16G20000190001 - CIG 8436353AB9

** ** *

IMPRESA: Thermoayas S.r.l., frazione Champoluc, Route Ramey n. 101, 11020 Ayas (AO), codice fiscale e partita IVA 01198630079

CONTRATTO: Determinazione del servizio edilizia pubblica e privata n. 200 del 15/9/2020

IMPORTO CONTRATTO: € 4.120,00 + IVA 22%

** ** *

RELAZIONE SUL CONTO FINALE DEI LAVORI

E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art 10, c. 2 del del D.lgs 18.04.2016 n° 50 e art. 237 del "Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice dei contratti pubblici" approvato con D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207)

** ** *

1. **PROGETTO PRINCIPALE:** Approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 89 del 10/9/2020 avente ad oggetto "Presa d'atto preventivo per l'installazione caldaia a condensazione c/o caserma dei Vigili del Fuoco- Approvazione progetto" per un importo complessivo pari a € 4.120,00 oltre l'IVA 22%. Di seguito si riportano gli importi autorizzati:

| | | importi |
|------------|--|-------------------|
| | LAVORI | |
| A | Opere | |
| a.1 | Importo soggetto a ribasso d'asta | |
| | Lavori a corpo e a misura | € 4.120,00 |
| a.2 | Importo non soggetto a ribasso d'asta | |
| | oneri per la sicurezza (a corpo) | € 0,00 |
| | lavori in economia | € 0,00 |
| | oneri di scarica | € 0,00 |
| | totale A | € 4.120,00 |
| | | |
| B | SOMME a disposizione dell'amministrazione | |
| b.1 | Opere di miglioria / Imprevisti 5% di A | € 0,00 |
| b.2 | Iva sulle opere al 22% di (A+b.1) | € 906,40 |
| b.3 | Spese tecniche | € 0,00 |
| b.4 | Oneri previdenziali su b.3 (4%) | € 0,00 |
| b.5 | Iva su spese tecniche (b.3+b.4) | € 0,00 |
| b.6 | Relazione geologica e geotecnica | € 0,00 |
| b.7 | Oneri previdenziali su b.6 (2%) | € 0,00 |

| | | |
|-------------|--|-------------------|
| b.8 | Iva su spese geologiche 22% di b.6+b.7 | € 0,00 |
| b.9 | Somme a disposizione dell'amministrazione (fondo RUP, supporto al RUP altro ...) | € 0,00 |
| b.10 | Tassa ANAC | € 0,00 |
| | Totale somme a disposizione B | € 906,40 |
| | TOTALE A+B | € 5.026,40 |

2. **CONTRATTO DI APPALTO:** mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio con accettazione della determinazione del servizio edilizia pubblica e privata n. 200 del 15/9/2020 per l'importo di € 4.120,00 al netto dell'IVA 22%,
3. **PERIZIE DI VARIANTE:** durante l'esecuzione dei lavori non sono state redatte perizie di variante.
4. **SUBAPPALTO:** durante l'esecuzione dei lavori non sono stati richiesti subappalti.
5. **CONSEGNA DEI LAVORI E TEMPO UTILE PER LA LORO ESECUZIONE:** i lavori sono stati consegnati con verbale in data 15/9/2020. Il termine per la loro ultimazione, determinato in ragione del tempo utile di esecuzione, stabilito in giorni 30 (trenta), sarebbe dovuto scadere il 15/10/2020.
6. **PROROGHE:** durante l'esecuzione dei lavori non sono state concesse delle proroghe.
7. **SOSPENSIONE DEI LAVORI:** durante l'esecuzione dei lavori gli stessi non sono stati sospesi.
8. **ULTIMAZIONE DEI LAVORI:** tenuto conto del tempo contrattuale assentito per l'esecuzione dei lavori, gli stessi dovevano essere ultimati entro il giorno 15/10/2020. In data 13/10/2020 è stata accertata l'ultimazione dei lavori, come risulta dal certificato in pari data, e quindi gli stessi sono stati ultimati in tempo utile.
9. **DANNI DI FORZA MAGGIORE:** non risultano denunce per danni di forza maggiore.
10. **ADEMPIMENTI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI:** l'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Aosta.
11. **CESSIONI DI CREDITO:** non risulta che l'Appaltatore abbia ceduto l'importo dei suoi crediti.
12. **ANDAMENTO DEI LAVORI:** i lavori si sono svolti in conformità dei patti contrattuali e delle disposizioni date dal Direttore dei lavori.
13. **STATO FINALE DEI LAVORI E CREDITO DELL'IMPRESA:** redatto in data 13/10/2020, dal quale risulta che l'ammontare complessivo dei lavori è di € 4.120,00

Si prende atto che non stati emessi degli stati di avanzamento per cui resta il credito netto dell'Appaltatore di € 4.120,00 (quattromilacentoveventi/00), accettato dall'Appaltatore senza riserve.

- 14. RAFFRONTO TRA LE SOMME AUTORIZZATE E QUELLE SPESE:** stante quanto precedentemente riportato, sono stati autorizzati per l'esecuzione dei lavori € 4.120,00 e lo Stato finale ammonta a € 4.120,00, realizzando così un'economia pari a € 0,00.
- 15. RISERVE DELL'IMPRESA:** l'Appaltatore ha firmato la contabilità senza apporre alcuna riserva;
- 16. ORDINI DI SERVIZIO:** non sono stati emessi ordini di servizio.
- 17. LAVORI IN ECONOMIA:** durante i lavori non si sono resi necessari interventi da contabilizzare in economia e rientranti nelle facoltà discrezionali della D.L.
- 18. ACCORDI BONARI:** durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.
- 19. ALLEGATI ALLA RELAZIONE DEL D.L. SUL CONTO FINALE:** in riferimento alla documentazione già in possesso dell'Amministrazione comunale, si precisa che sono già stati trasmessi i seguenti atti di contabilità:
- a. Verbale di consegna dei lavori, in data 15/9/2020
 - b. Certificato di ultimazione dei lavori, in data 13/10/2020

** ** *

VERBALE DI VISITA DI CONTROLLO

*ex artt. 219, 222 e 223 del Regolamento di esecuzione e attuazione del
Codice dei contratti pubblici approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207*

** ** *

Dopo aver esaminato i documenti contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'impresa, il sottoscritto Arch. Claudio Alliod, in qualità di Direttore dei Lavori, si è recato in data 13 dicembre 2021 sul sito dove si sono realizzati i lavori.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Visionati i controlli delle certificazioni e conclusi i vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili e ai certificati di conformità.

** ** *

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

ex art. 216, comma 17 del D. Lgs. 50/2016

In seguito alle risultanze della visita sopra riferita, il sottoscritto Direttore dei lavori:

- visto l'art. 237 del Regolamento di esecuzione e attuazione del "Codice dei contratti pubblici" approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

CONSIDERATO:

1. che i lavori eseguiti dall'Impresa "Thermoayas S.r.l." corrispondono a quelli indicati nell'appalto e negli atti contabili relativi;
2. che l'Appaltatore è in regola con gli adempimenti contributivi previdenziali, assicurativi e assistenziali nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e della Cassa Edile, il DURC online sarà richiesto dall'Amministrazione Comunale prima della liquidazione del residuo credito;
3. che l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
4. che la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
5. che l'importo netto dei lavori, giuste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa, è di € 4.120,00 e, perciò, compreso nei limiti della somma autorizzata pari a € 4.120,00;
6. che non sono stati emessi stati di avanzamento e che quindi resta un credito finale di € 4.120,00 (quattromilcentoventi/00) + IVA 22%

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa "Thermoayas S.r.l." in base al contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio con accettazione della determinazione del servizio edilizia pubblica e privata n. 200 del 15/9/2020, sono collaudabili e sono stati regolarmente eseguiti e indi ne liquida l'importo netto in € 4.120,00, da cui preso atto che non sono stati erogati acconti, resta il credito netto di € 4.120,00 (quattromilcentoventi/00) più IVA 22% per un totale di € 5.026,40 che può pagarsi all'Impresa a saldo dell'appalto, fatte salve le eventuali rettifiche della Stazione appaltante in sede di revisione contabile e salvo l'approvazione del presente atto e la prestazione di idonea garanzia fidejussoria.

Ayas, 14 ottobre 2020

L'appaltatore
Thermoayas S.r.l.
THERMOAYAS S.r.l.
C.F. / P.IVA: 01198630079
Sede legale / Operativa: 11020 AYAS (AO)
Frazione Champoluc - Route Ramey, 101
Téléf. 0125 253285 - Fax 0125 253296
Cell. 333 3389607 - mail: info@thermogroup.it



Il Direttore dei Lavori
Responsabile unico del procedimento
Arch. Claudio ALLIOD