

REGIONE AUTONOMA DELLA VALLE D'AOSTA

Comune di Ayas

INTERVENTO:

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PER SOSTITUZIONE SERRAMENTI DELL'OFFICE DU TOURISME E DELLE POSTE SITI IN FRAZIONE CHAMPOLUC NEL COMUNE DI AYAS CUP: H14J23000430006 – CIG A00C7C8E2C

IMPRESA APPALTATRICE:

ENGAZ ARTE DEL LEGNO SRL, CON SEDE IN FRAZIONE CHAMPAGNE 55 NEL COMUNE DI VERRAYES

CONTRATTO/ESTREMI AGGIUDICAZIONE:

DETERMINAZIONE N. 174 DEL 11/09/2023

QUADRO ECONOMICO APPALTO			
LAVORI			
A1	OPERE A MISURA		€ 49 950,65
A2	OPERE A CORPO		€ 0,00
A3	ECONOMIE MANODOPERA		€ 0,00
A4	ECONOMIE NOLI		€ 0,00
A5	ONERI DISCARICA		€ 661,00
A6	TOTALE		€ 50 611,65
A7	MANODOPERA NON SOGGETTA		€ 7 164,25
A8	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO		€ 43 447,40
A7	RIBASSO	3%	€ 1 303,42
A9	TOTALE OFFERTO		€ 49 308,23
A10	Sicurezza		€ 219,17
A11	IMPORTO TOTALE		€ 49 527,40
A12	IVA	22%	€ 10 896,03
A13	TOTALE GENERALE LAVORI		€ 60 423,43

CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE

Progetto originario

Il progetto è stato redatto a cura dell'Ing. Gaspard Marco per un importo :

QUADRO ECONOMICO			
LAVORI			
A1	Totale opere a misura		€ 49'950.65
A2	Totale opere a corpo		€ 0.00
A3	Economie manodopera		€ 0.00
A4	Economie noli		€ 0.00
A5	Sicurezza		€ 219.17
A6	Oneri Discarica		€ 661.00
A7	IMPORTO TOTALE		€ 50'830.82
A8	IVA	22%	€ 11'182.78
A19	TOTALE GENERALE LAVORI		€ 62'013.60

Generalità dell'Appaltatore

Con determinazione n. 174 del 11/09/2023 avvenuta aggiudicazione definitiva da parte della Stazione Appaltante all'operatore economico ENGAZ ARTE DEL LEGNO SRL, con sede in frazione Champagne 55 nel comune di Verrayes rilevando che dall'offerta risulta una applicazione del ribasso dello 3% sui prezzi unitari di capitolato, per un importo di lavori previsto in complessivi netti euro 153.757,13 di cui euro 3.065,39 per oneri non soggetti a ribasso;

QUADRO ECONOMICO APPALTO			
LAVORI			
A1	OPERE A MISURA		€ 49 950,65
A2	OPERE A CORPO		€ 0,00
A3	ECONOMIE MANODOPERA		€ 0,00
A4	ECONOMIE NOLI		€ 0,00
A5	ONERI DISCARICA		€ 661,00
A6	TOTALE		€ 50 611,65
A7	MANODOPERA NON SOGGETTA		€ 7 164,25
A8	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO		€ 43 447,40
A7	RIBASSO	3%	€ 1 303,42
A9	TOTALE OFFERTO		€ 49 308,23
A10	Sicurezza		€ 219,17
A11	IMPORTO TOTALE		€ 49 527,40
A12	IVA	22%	€ 10 896,03
A13	TOTALE GENERALE LAVORI		€ 60 423,43

Contratto

Il contratto d'appalto, è stato stipulato il 12/09/2023

Perizie suppletive e di variante

Non sono state redatte perizie suppletive e di variante

Somme autorizzate

In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, l'importo complessivo dell'opera ammonta a: 50.830,82+iva

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 12/09/2023

Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve;

Termine previsto per l'esecuzione dei lavori

Ai sensi dell'art.29 del capitolato speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 300 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, comprese le ferie. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 08/07/2024

Sospensione e ripresa dei lavori

Non sono state concessione sospensioni lavori

Concessione di proroghe

Non sono state concessione proroghe se non quelle determinate dal verbale di fine lavori

Scadenza definitiva

A seguito delle sospensioni dei lavori e delle proroghe il termine utile per dare ultimati i lavori è quello del 08/07/2024;

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 12/01/2024. e quindi entro il termine utile sopra riportato

Penali per ritardo

Non sono previste penali in quanto i lavori sono terminati nei tempi contrattuali

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

Ordini di servizio

Nessuno

Lavori in economia

Nessuno

Pagamenti in acconto

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi certificati d'acconto.

Resta, pertanto, un credito netto per l'Impresa di Euro 49.527,40 +IVA

Conto finale e credito residuo dell'Impresa

Il Conto Finale è stato redatto dal sottoscritto dal Direttore dei Lavori in data 12/01/2023 e riporta le seguenti previsioni economiche:

QUADRO ECONOMICO APPALTO			
LAVORI			
A1	OPERE A MISURA		€ 49 950,65
A2	OPERE A CORPO		€ 0,00
A3	ECONOMIE MANOD OPERA		€ 0,00
A4	ECONOMIE NOLI		€ 0,00
A5	ONERI DISCARICA		€ 661,00
A6	TOTALE		€ 50 611,65
A7	MANODOPERA NON SOGGETTA		€ 7 164,25
A8	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO		€ 43 447,40
A7	RIBASSO	3%	€ 1 303,42
A9	TOTALE OFFERTO		€ 49 308,23
A10	Sicurezza		€ 219,17
A11	IMPORTO TOTALE		€ 49 527,40
A12	IVA	22%	€ 10 896,03
A13	TOTALE GENERALE LAVORI		€ 60 423,43

Confronto tra somme autorizzate e spesa

Non sono state applicate variazioni a quanto approvato

Accordi bonari

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

Riserve dell'impresa

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

Andamento dei lavori

Dalla relazione del Direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e secondo gli ordini e le disposizioni impartite dalla direzione lavori, fatte salve alcune modifiche di dettaglio rientranti nelle competenze del Direttore dei lavori.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Dott ing Marco Gaspard Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice ENGAZ ARTE DEL LEGNO SRL, con sede in frazione Champagne 55 nel comune di Verrayes corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti Euro 49.527,40 + IVA;
- dichiarazione sulle trasmittanze allegata al presente CRE;

CERTIFICA

che i lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PER SOSTITUZIONE SERRAMENTI DELL'OFFICE DU TOURISME E DELLE POSTE SITI IN FRAZIONE CHAMPOLUC NEL COMUNE DI AYAS CUP: H14J23000430006 – CIG A00C7C8E2C appaltati dalla ditta ENGAZ ARTE DEL LEGNO SRL, con sede in frazione Champagne 55 nel comune di Verrayes.

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI e LIQUIDA

Il credito liquido dell'Impresa come segue:

QUADRO ECONOMICO APPALTO			
LAVORI			
A1	OPERE A MISURA		€ 49 950,65
A2	OPERE A CORPO		€ 0,00
A3	ECONOMIE MANODOPERA		€ 0,00
A4	ECONOMIE NOLI		€ 0,00
A5	ONERI DISCARICA		€ 661,00
A6	TOTALE		€ 50 611,65
A7	MANODOPERA NON SOGGETTA		€ 7 164,25
A8	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO		€ 43 447,40
A7	RIBASSO	3%	€ 1 303,42
A9	TOTALE OFFERTO		€ 49 308,23
A10	Sicurezza		€ 219,17
A11	IMPORTO TOTALE		€ 49 527,40
A12	IVA	22%	€ 10 896,03
A13	TOTALE GENERALE LAVORI		€ 60 423,43

che possono essere corrisposte alla ditta ENGAZ ARTE DEL LEGNO SRL. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la prescritta approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti.

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati all'Amministrazione Comunale di AYAS la quale dichiara di prenderli in consegna

definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Il presente atto è costituito da n. 6 pagine firmate dal Direttore dei lavori e da tutti gli intervenuti.

Ayas 12/01/2024

L'Esecutore Engaz Arte del Legno srl (Documento firmato digitalmente)

Il Direttore dei Lavori (Documento firmato digitalmente)

Il Responsabile del procedimento (Documento firmato digitalmente)